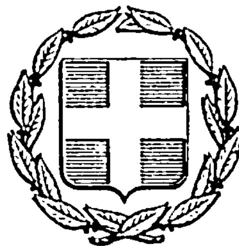


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΜΑΪΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 256

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΠ212 (1)

Τροποποίησις (περιορισμός) των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 4458/1965 «περί Βιομηχανικών Περιοχών» όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 742/1977 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν. 4458/1965 «περί Βιομηχανικών Περιοχών» και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» και δη το άρθρο 1 παρ. 1, εδαφ. (γ) και το άρθρο 7 παρ. 1 εδάφ. (β) αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικώτερα των άρθρων 2 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1266/82 (Φ.Ε.Κ. 81/Α') 'Οργανα ασκήσεως της νομισματικής πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις».

4. Το Π.Δ. 574/1982 (Φ.Ε.Κ. 104Α') «περί ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 5 αυτού.

5. Την αριθμ. Υ./108/8.8.84 (Φ.Ε.Κ. 545/Β'/8.8.84) απόφαση του Πρωθυπουργού «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας Κ. Βαΐτσο».

6. Την Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημοσίων Έργων και Βιομηχανίας, με αριθμό 45031/20.5.1975 «περί καθορισμού θέσεων Βιομηχανικών Ζωνών περιοχής Δ' κ.λπ.».

7. Την Κοινή Απόφαση των Υπουργών Βιομηχανίας και Ενεργείας και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με αριθμό 12154/90/26.2.1981 «περί επεκτάσεως της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως και καθορισμού των ορίων αυτής».

8. Την αρ. 27/9.4.1985 απόφαση της Επιτροπής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. που προβλέπεται στην παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 742/77, αποφασίζουμε :

Την τροποποίηση (περιορισμό) των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως. Η έκταση της Βιομηχανικής Περιοχής (μετά τον περιορισμό της κατά 680 στρ. περ.) ανέρχεται συνολικά σε 1.620 στρ. περίπου, βρίσκεται ανατολικά της πόλεως, ανήκει στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Τριπόλεως και των Κοινοτήτων Πελάγους και Αγίου Βασιλείου και προορίζεται για την εγκατάσταση πάσης φύσεως βιομηχανικών και βιοτεχνικών επιχειρήσεων, καθώς και επιχειρήσεων επεξεργασίας και εμπορίας αγροτικών προϊόντων.

Τα νέα όρια της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως (μετά τον περιορισμό της) ορίζονται από τα στοιχεία (Θ, Η,Ζ,Ι,Θ) όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο «τροποποιήσεως (περιορισμού) των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως» με αριθμό 279/7.2.85 της Διευθύνσεως Περιφερειακής Αναπτύξεως και Βιομηχανικής Υποδομής της ΕΤΒΑ Α.Ε. και περιγράφεται ως εξής:

Προς Ανατολάς :Ορίζεται από το τμήμα (ΗΖ) της δυτικής όχθης του αποχετευτικού χάνδακα «ΒΟΛΙΜΗ» το οποίο ταυτίζεται με το εγκεκριμένο με την Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθμ. 12154/90/26.2.1981 ανατολικό όριο της Βιομηχανικής Περιοχής Τριπόλεως.

Προς Βορράν : Έχει όριο την πλευρά (ΗΘ) η οποία ταυτίζεται με τα υφιστάμενα όρια (ΓΔΗ) των Κοινών Υπουργικών αποφάσεων αρ. 45031/30.5.71 και 12154/90/26.2.81 όπου (Η) το σημείο τομής της (ΓΔΗ) με τη δυτική όχθη του αποχετευτικού χάνδακα «ΒΟΛΙΜΗ» και (Θ) το σημείο τομής της ίδιας ευθείας με το βορειοανατολικό όριο απαλλοτριώσεως της νέας Εθνικής οδού Κορίνθου - Τριπόλεως - Καλαμάτας.

Προς Νότον : Ορίζεται από το τμήμα (ΖΙ) της Βόρειας όχθης του ιδίου αποχετευτικού χάνδακα «ΒΟΛΙΜΗ» του οποίου το σημείο Ζ έχει οριστεί πιο πάνω, ενώ το σημείο Ι είναι το σημείο τομής της βόρειας όχθης του εν λόγω απο-

χετευτικού χάνδακα με το Νοτιοανατολικό όριο απαλλοτριώσεως της πιο πάνω Εθνικής οδού.

Προς Δυσμάς : Συνορεύει με τη νέα Εθνική οδό Κορίνθου - Τριπόλεως - Καλαμάτας κατά τη γραμμή (ΘΙ) η οποία είναι το ανατολικό όριο της απαλλοτριώσεως της παραπάνω Εθνικής οδού και της οποίας τα σημεία (Θ) και (Ι) έχουν ορισθεί πιο πάνω.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαΐου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΩΝ)ΝΟΣ, ΒΑΪΤΣΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. (Α.Β.Γ.Λ Ε.Ι.Λ Α) ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΗ ΜΕ ΤΗΝ Κ.Υ.Α ΑΡΙΘ. 45031/30.5.74 (ΦΕΚ 626 Β/21.6.74) ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΖΩΝΗ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ.
2. (Δ.Ε.Ζ.Η.Δ) ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΗ ΜΕ ΤΗΝ Κ.ΥΑ ΑΡΙΘ. 12154/90/26.2.81 (ΦΕΚ 183 Β/31.3.81) ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ.
3. (Α.Β.Γ.Δ.Η.Ζ.Ε.Ι.Λ.Α) ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ ΕΚΤΑΣΗΣ = 2300 ΣΤΡ. ΠΕΡΙΠΟΥ
4. (Α.Β.Γ.Κ.Θ Ι.Λ.Α.) ΤΜΗΜΑ ΒΙ ΠΕ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΟ. (ΕΚΤΑΣΗ. 680 ΣΤΡ. ΠΕΡΙΠΟΥ, ΜΕ ΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ)
5. (Θ.Δ Η.Ζ.Ε.Ι.Θ.) ΝΕΑ ΟΡΙΑ ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (ΕΚΤΑΣΗ: 1620 ΣΤΡ. ΠΕΡΙΠΟΥ)

Το παρον συνοδευει την ύπ αρiθμ 28/11.4.85 Απόφαση τής Επιτροπής τού άρθ 1 παραγρ 1 έδ(γ) τού νόμου 742/77 κ' ύπογράφεται άπο το έξουσιοδοτημένο μελος της /

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Διεύθυνση Χωροταξίας
Ο Διευθυντής
ΣΤ. ΒΑΓΙΑΝΟΣ

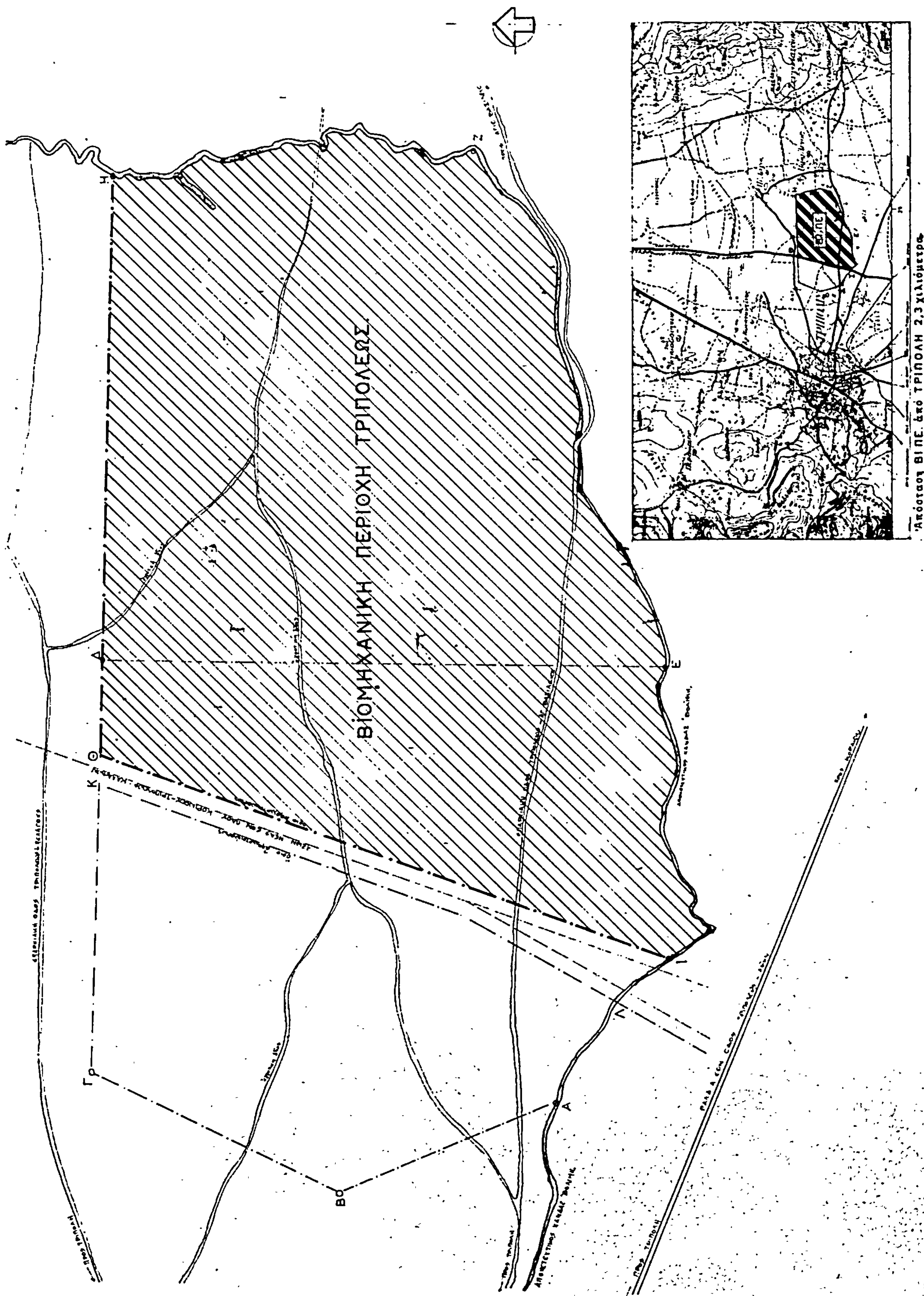
ΑΛΚΗΣ ΡΑΦΤΗΣ
ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΑΘΗΝΑ...9./4/.1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΩΣΤΗΣ ΒΑΪΤΣΟΣ

Ε.Τ.Β.Α. ΑΕ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ			
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ (ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ) ΟΡΙΩΝ ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ				
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΣΥΝΘΕΣΗ	Ι. ΚΥΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ	13/2/85		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	Ι. ΚΥΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ	13/2/85		279
ΕΛΕΓΧΟΣ	Β. ΠΑΓΚΟΥΛΑΚΗ ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ	15/2/85		
ΕΓΚΡΙΣΗ	Δ. ΣΕΡΜΠΕΤΗΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	28.2.85		ΗΜ/ΝΙΑ
	Π. ΡΟΪΔΑΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	5.3.85		7·2·85


ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ
ΒΙ.ΠΕ.
Απόσταση ΒΙ.ΠΕ. από ΤΡΙΠΟΛΗ 2,3 χιλιόμετρα

Αριθμ. 9321/809 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης στα Ο.Τ. 68 - 68α και 29.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Φ.Ε.Κ. 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (Φ.Ε.Κ. 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.1983 αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α).

6. Τις αριθμ. 139/83 & 233/83 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την πράξη 12 της συνεδρίας 11/4.4.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης στα Ο.Τ. 68 – 68α και στον αριθμ. 29 Κ.Χ. για την κατάργηση οδού και διάνοιξη νέας σαν πεζόδρομο όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1 :500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

Καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4μ. (τεσσάρων) όπως φαίνεται στο ίδιο σχέδιο υπό κλίμακα 1 :500 που συνοδεύει την παρούσα και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 2 Μαΐου 1985

Η Νομάρχης
Λ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

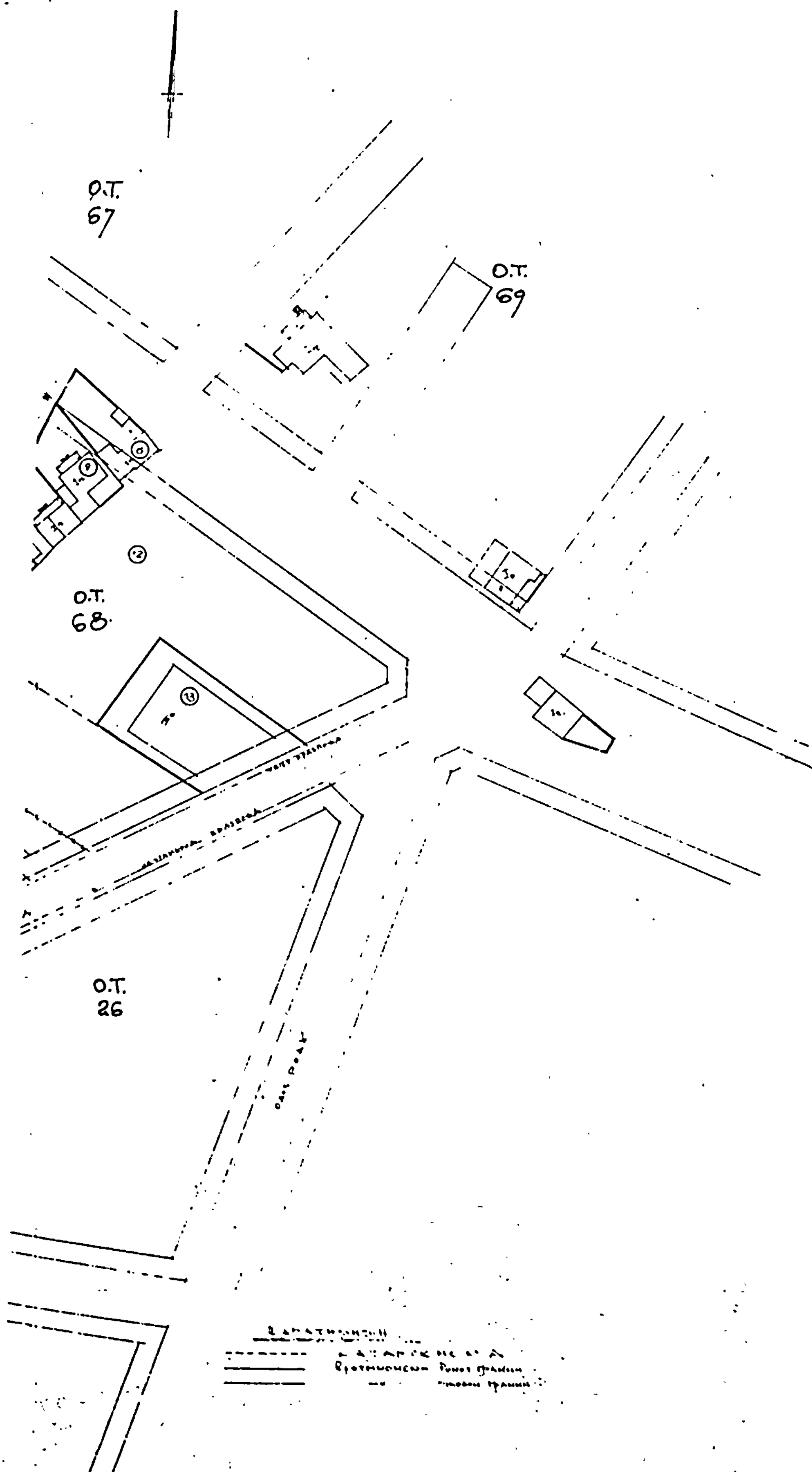
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 68-29-68α ΔΗΜΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ- ΑΤΤΙΚΗΣ
κλ. 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

2-2-34	
Π= 12	Π=
Β= 15	Β=
Ε= 400	Ε=
Π.Ε	
40%	
120	
174	

Η Διευθύντρια

Ε. Παναγιωτοπούλου


Ο.Τ.
67
Ο.Τ.
69
Ο.Τ.
68
Ο.Τ.
26

Αριθ. 1835 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας στο Ο.Τ. 216.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το από 17.7.1923 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Το Ν.Δ. 1018/1.11.1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968»

4. Τα Β.Δ. 712/1970, 677/1971 και 198/1972 για τη διοικητική αποκέντρωση, όπως ισχύουν σήμερα.

5. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

6. Το Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικώτερα το άρθρο 33 παρ. 2 αυτού.

7. Το Π.Δ. 443/2.11.1983 «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

8. Το Ν. 1512/1985 «τροποποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών».

9. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Βέροιας που εγκρίθηκε με το από 25.1.1936 Β. Δ/γμα.

Σύμφωνα και με :

α) την απόφαση 225/23.8.1984 του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας με την οποία προτείνεται ομόφωνα η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας στο Ο.Τ. 216.

β) την από 11.4.1985 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στο τρίτο (3ο) πρκτικό πράξη έκτη (6η), αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας στο Ο.Τ. 216, όπως αυτή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 7 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΒΕΡΟΙΑ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΗΡΑΣ)

Ο.Τ. 216 ΑΡ. ΦΥΛ. 13

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

NORD

Ο.Τ. 212, Ο.Τ. 213, Ο.Τ. 214, Ο.Τ. 215, Ο.Τ. 216, Ο.Τ. 217, Ο.Τ. 220, Ο.Τ. 221, Ο.Τ. 222

Οδός Παύλου Μελά

Οδός Ηλ. Αλεξάνδρου

Βέροια Μαρτίου 1985

Ο Συντάξας

Ψ= 550, Ψ= 500, Ψ= 450, Ψ= 400, Ψ= 350

Χ= 300, Χ= 350, Χ= 400, Χ= 450, Χ= 500